

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО «ГСК «ДОН»**

Заказчик Муниципальное образование «Город Батайск»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО ПРОСПЕКТУ  
ДРУЖДЫ НАРОДОВ С УСТРОЙСТВОМ ПОДЪЕЗДА К КЛАДБИЩУ В  
Г. БАТАЙСК, РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Документация по планировке территории**

**Проект межевания территории**

**Основная часть**

**Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»**

**061 – ПМТ**

**Том 5**

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
«КОНСТРУКТОРСКОЕ БЮРО «ГСК «ДОН»**

Заказчик Муниципальное образование «Город Батайск»

**РЕКОНСТРУКЦИЯ АВТОМОБИЛЬНОЙ ДОРОГИ ПО ПРОСПЕКТУ  
ДРУЖДЫ НАРОДОВ С УСТРОЙСТВОМ ПОДЪЕЗДА К КЛАДБИЩУ В  
Г. БАТАЙСК, РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**Документация по планировке территории**

**Проект межевания территории**

**Основная часть**

**Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»**

**061 – ПМТ**

**Том 5**

Директор

Главный инженер проекта



Т.Я. Волохова

Е.М. Кочергин


2022

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взаи. инв. №





Обозначение	Наименование	Страница
061-ПМТ-5-С	Содержание	2
061-СД	Состав документации по планировке территории	3
	<b>ГРАФИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ</b>	
061-ПМТ-5	Чертеж межевания территории, М 1:1000	4

Согласовано			

Инв. № подл.	Подп. И дата	Инв. № подл.

						061-ПМТ-5-С			
Изм.	Кол.у	Лист	№	Подп.	Дата	Содержание	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Голубова			03.22		ДПТ	1	1
Проверил		Смирнова			03.22		ООО «КБ «ГСК «ДОН»		
Н.контр.		Мелихов			03.22				
ГИП		Мелихов			03.22				

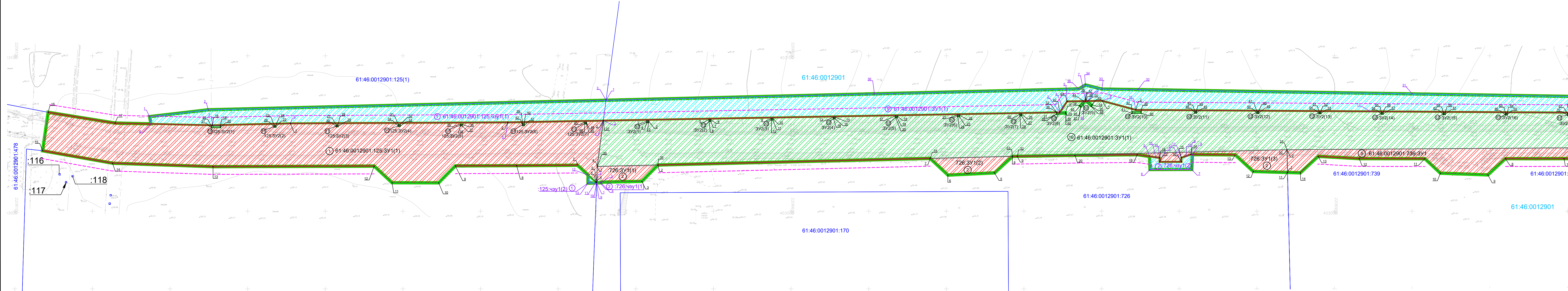
Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	061-ППТ	Проект планировки территории. Графическая часть.	-//-
2	061-ППТ	Положение о размещении линейных объектов.	-//-
3	061-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.	-//-
4	061-ППТ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	-//-
5	061-ПМТ	Проект межевания территории. Графическая часть.	-//-
6	061-ПМТ	Проект межевания территории. Текстовая часть.	-//-
7	061-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.	-//-
8	061-ПМТ	Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.	-//-

Инв. №	Подпись и дата	Взам. инв. №										
									061-СД			
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата				
			Составил	Голубова				03.22	Состав документации по планировке и межеванию территории			
			Проверил	Смирнова				03.22				
			Н. контр.	Мелихов				03.22				
			ГИП	Мелихов				03.22				
									Стадия	Лист	Листов	
									П	1	1	
									ООО "КБ "ГСК "ДОН"			



# Проект межевания территории

## Основная часть

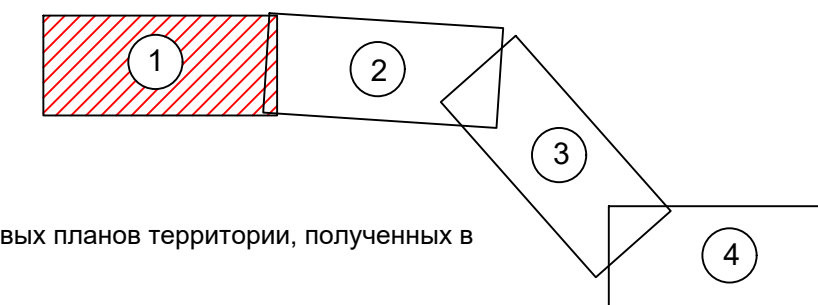
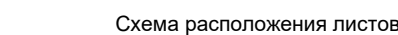






Условные обозначени.

- |  |                                     |  |
|--|-------------------------------------|--|
| <p>красные линии, утвержденные в составе проекта планировки</p> <p>линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений</p> <p>границы планируемых элементов планировочной структуры</p> <p>границы земельных участков и кадастровый номер земельного участка, прошедших государственной кадастровый учет</p> <p>границы и номера кадастровых кварталов</p> <p>границы постоянного отвода для размещения проектируемого объекта</p> <p>номер образуемого земельного участка</p> <p>границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд</p> <p>номера характерных точек образуемых земельных участков в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд</p> | <p><u>условные обозначения:</u></p> | <p>номер образуемого земельного участка (части земельного участка) необходимых на период строительства автомобильной дороги</p> <p>границы образуемых земельных участков (частей земельных участков) необходимых на период строительства автомобильной дороги</p> <p>номера характерных точек образуемых земельных участков (частей земельных участков) необходимых на период строительства автомобильной дороги</p> <p>образуемые земельные участки из земель неограниченной государственной собственности</p> <p>образуемые земельные участки из земель, сведения о которых содержатся в ЕГРН</p> <p>образуемые земельные участки необходимых на период строительства автомобильной дороги</p> |
|--|-------------------------------------|--|

Примечания:

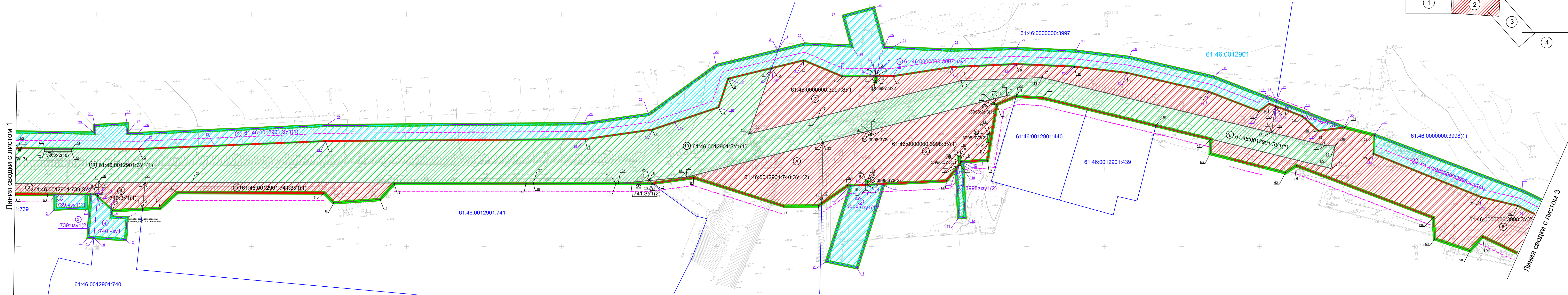
1. Система координат МСК-61;
2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;
4. Публичные сервитуты - отсутствуют;
5. Границы земельных участков нанесены согласно кадастровых планов территории, полученных в ФГБУ "ФКП" Росреестра по Ростовской области



						061-ПМТ-5			
						Реконструкция автомобильной дороги по проспекту Дружбы народов устройством подъезда к кладбищу в г. Батайск, Ростовской области			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	Проект межевания территории Основная часть	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Голубова				03.22		П	1	4
Проверил	Смирнова				03.22				
Н.контр.	Мелихов				03.22				
ГИП	Мелихов				03.22				
						Чертеж межевания территории М 1:1000	ООО "КБ "ГСК "ДОН"		



**Проект межевания территории**  
**Основная часть**  
Чертеж межевания территории М 1:1000



### Схема расположения листов

Линия сводки с листом 1

### Примечания

1. Система координат МСК-61;
2. Система высот - Балтийская, 1977г.;
3. Сечение горизонталей - через 0,5 м;
4. Публичные сервитуты - отсутствуют;
5. Границы земельных участков нанесены согласно кадастровых планов территории, полученных ФГБУ "ФКП" Росреестра по Ростовской области

Условные обозначения

1

номер образуемого земельного участка (части земельного участка) необходимых на период строительства автомобильной дороги

границы образуемых земельных участков (частей земельных участков) необходимых на период строительства автомобильной дороги

номера характерных точек образуемых земельных участков (частей земельных участков) необходимых на период строительства автомобильной дороги

24

образуемые земельные участки из земель неразграниченной государственной собственности

образуемые земельные участки из из земельных участков, сведения о которых содержится в ЕГРН

образуемые земельные участки необходимых на период строительства автомобильной дороги



ЕГРН

образуемые земельные участки необходимых на период строительства автомобильной дороги



образуемые земельные участки необходимых на период строительства автомобильной дороги

красные линии, утвержденные в составе проекта планировки и

линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений

границы планируемых элементов планировочной структуры

границы земельных участков и кадастровый номер земельного участка, прошедших государственный кадастровый учет

границы и номера кадастровых кварталов

границы постоянного отвода для размещения проектируемого объекта номер образуемого земельного участка

границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

номера характерных точек образуемых земельных участков в отношении которых предполагается их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Условные обозначения

1

24

которых  
или

1

номер образуемого земельного участка (части земельного участка) необходимых на период строительства автомобильной дороги

границы образуемых земельных участков (частей земельных участков) необходимых на период строительства автомобильной дороги

номера характерных точек образуемых земельных участков (частей земельных участков) необходимых на период строительства автомобильной дороги

24

образуемые земельные участки из земель неразграниченной государственной собственности

образуемые земельные участки из из земельных участков, сведения о которых содержится в ЕГРН

образуемые земельные участки необходимых на период строительства автомобильной дороги



ЕГРН

образуемые земельные участки необходимых на период строительства автомобильной дороги



образуемые земельные участки необходимых на период строительства автомобильной дороги

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

061-ПМТ-5

Лист
2

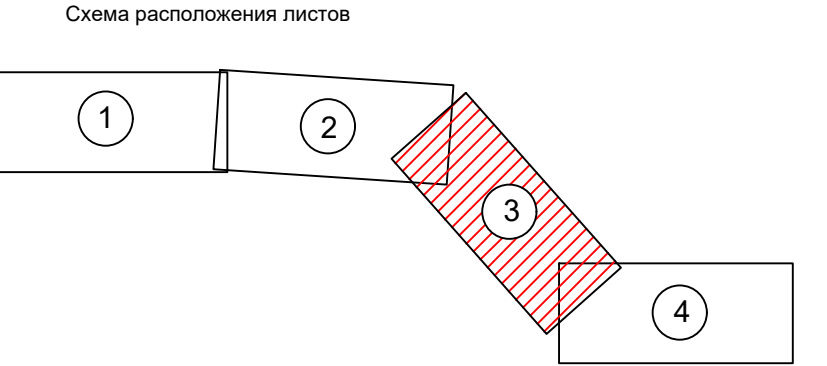
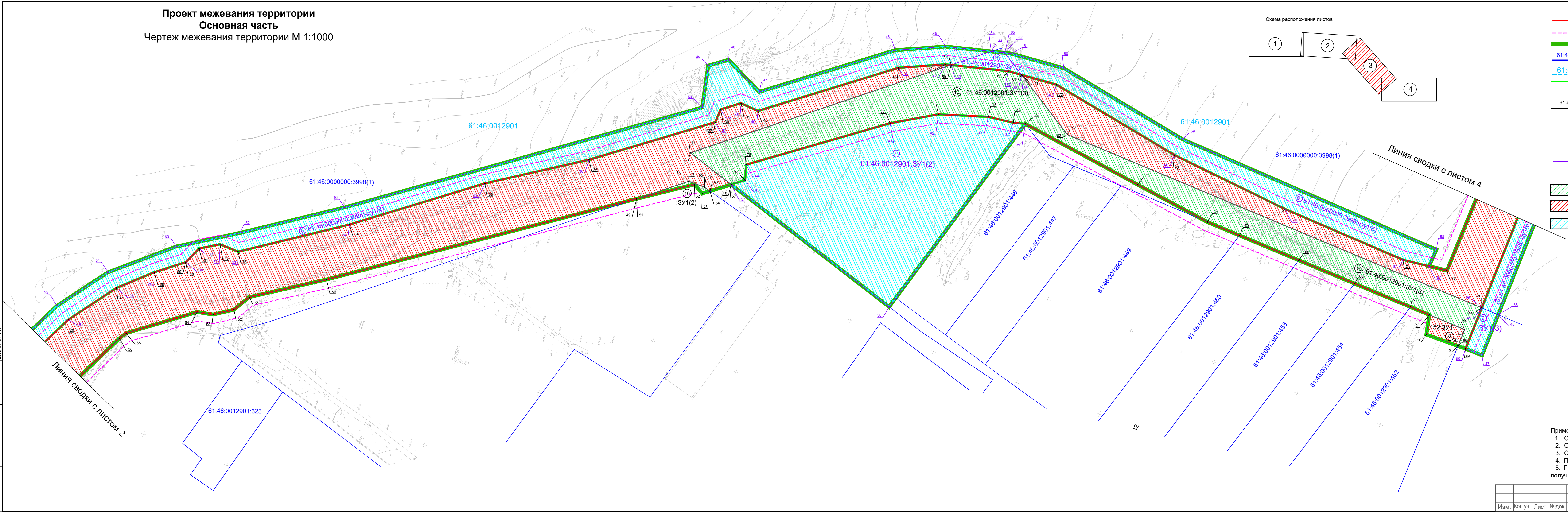
Формат A4x



Проект межевания территории

Основная часть

Чертеж межевания территории М 1:1000



- Условные обозначения:
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки
  - линия отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
  - границы планируемых элементов планировочной структуры
  - границы земельных участков и кадастровый номер земельного участка, прошедших государственный кадастровый учет
  - границы и номера кадастровых кварталов
  - границы постоянного отвода для размещения проектируемого объекта
  - номер образуемого земельного участка
  - границы образуемых и (или) изменяемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков, в том числе в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
  - номера характерных точек образуемых земельных участков в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд
  - номер образуемого земельного участка (части земельного участка) необходимых на период строительства автомобильной дороги
  - границы образуемых земельных участков (частей земельных участков) необходимых на период строительства автомобильной дороги
  - номера характерных точек образуемых земельных участков (частей земельных участков) необходимых на период строительства автомобильной дороги
  - образуемые земельные участки из земель неограниченной государственной собственности
  - образуемые земельные участки из из земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН
  - образуемые земельные участки необходимых на период строительства автомобильной дороги

Примечания:

- Система координат МСК-61;
- Система высот - Балтийская, 1977г.;
- Сечение горизонталей - через 0,5 м;
- Публичные сервитуты - отсутствуют;
- Границы земельных участков нанесены согласно кадастровым планов территории, полученных в ФГБУ "ФКП" Росреестра по Ростовской области

Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок.	Подп.	Дата

061-ПМТ-5



Проект межевания территории  
Основная часть  
Чертеж межевания территории М 1:1000

